

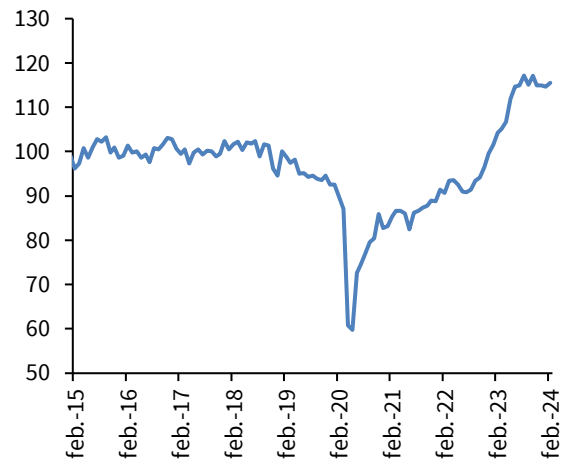
## Inversión Fija Bruta

### Cifras de febrero 2024

El indicador de Inversión Fija Bruta (IFB) publicado por INEGI mostró un crecimiento mensual de 0.67% en febrero del 2024, la mayor tasa de crecimiento desde octubre del 2023. Con esto, el indicador registró una tasa de crecimiento anual de 10.75%, acumulando 35 meses consecutivos de expansiones anuales, de los cuales 15 han sido mayores a 10% y 6 mayores a 20%. Con este crecimiento mensual de 0.67%, el indicador se ubicó 1.44% por debajo del máximo histórico alcanzado en agosto del 2023.

No obstante, estas altas tasas de crecimiento en los meses más recientes se deben al fuerte incremento que tuvo la inversión a finales del 2022 y principios del 2023. La figura 1 muestra como los flujos de inversión comenzaron a estancarse en el último trimestre del 2023, pero la baja base de comparación permite que el indicador siga mostrando tasas de crecimiento elevadas. De hecho, la figura 3 muestra una clara desaceleración en la tasa de crecimiento anual, que pronto podría tornarse negativa.

**Fig. 1. Inversión Fija Bruta, 2018=100**



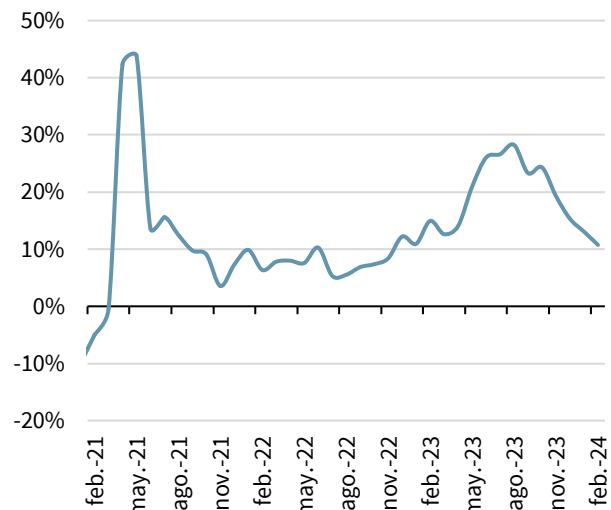
Fuente: Grupo Financiero BASE con información de INEGI.

**Fig. 2. Crecimiento mensual de la IFB**



Fuente: Grupo Financiero BASE con información de INEGI.

**Fig. 3. Crecimiento anual de la IFB**



Fuente: Grupo Financiero BASE con información de INEGI.

El crecimiento de 0.67% en el mes se debió principalmente al buen desempeño de los siguientes componentes de la IFB: maquinaria, equipo y otros bienes importados (5.00%), equipo de transporte nacional (4.63%) y equipo de transporte importado (2.37%).

Estos crecimientos fueron suficientes para compensar la fuerte caída en la construcción residencial, que cayó 5.59% en el mes. Por su parte, esta contracción en la construcción residencial llevó a que el indicador de construcción total cayera 1.25%, a pesar de que la inversión en construcción no residencial aumentó 1.13%.

A tasa anual, destacó que la inversión en maquinaria y equipo nacional, excluyendo al equipo de transporte, tuvo una contracción de 8.07%. Esta es la mayor contracción desde abril del 2022, cuando se contrajo 8.79%. Sin embargo, como ya se mencionó, esta caída se compensa por el buen desempeño de otros componentes, particularmente el equipo de transporte importado que muestra un crecimiento anual de 49.18% y el equipo de transporte nacional que muestra un crecimiento anual de 16.48%. Con esto, la inversión total en maquinaria y equipo registró un crecimiento de 6.72% anual.

Por su parte, la inversión total en construcción registró en febrero del 2024 un crecimiento anual de 14.19%, que, como ya se ha mencionado, se debe en su mayoría al desempeño de la construcción no residencial. La construcción no residencial muestra un crecimiento de 22.63% gracias a la fuerte inversión en obras públicas que se realizó en 2022 y 2023, y se espera que durante el 2024 logre mantenerse un alto nivel de inversión para terminar varios proyectos emblemáticos del gobierno.

### Resumen de la Inversión Fija Bruta

Cifras a febrero del 2024

Indicador	M/M	A/A	Mes de obs. máxima	vs. max.
<b>Inversión Fija Bruta</b>	<b>0.67%</b>	<b>10.75%</b>	<b>ago.-23</b>	<b>-1.44%</b>
Maquinaria y equipo	2.63%	6.72%	feb.-24	0.00%
Nacional	1.96%	3.16%	dic.-16	-6.01%
Equipo de transporte	4.63%	16.48%	dic.-16	-9.34%
Maquinaria, equipo y otros bienes	-0.20%	-8.07%	dic.-11	-12.67%
Importado	4.47%	11.84%	feb.-24	0.00%
Equipo de transporte	2.37%	49.18%	feb.-24	0.00%
Maquinaria, equipo y otros bienes	5.00%	6.94%	feb.-24	0.00%
Construcción	-1.25%	14.19%	ago.-23	-5.41%
Residencial	-5.59%	2.81%	feb.-18	-20.90%
No residencial	1.13%	22.63%	ago.-23	-9.18%

Fuente: Grupo Financiero BASE con información de INEGI

**Gabriela Siller Pagaza, PhD**  
 Directora de Análisis Económico-Financiero  
[gsiller@bancobase.com](mailto:gsiller@bancobase.com)  
 Tel. 81512200 ext. 2231

**Jesús A. López Flores**  
 Subdirector de Análisis Económico-Financiero  
[jlopezf@bancobase.com](mailto:jlopezf@bancobase.com)

**Alfredo Sandoval Jaime**  
 Analista Económico-Financiero

El presente documento ha sido elaborado por Grupo Financiero BASE para fines EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVOS y basado en información y datos de fuentes consideradas como fidedignas. Sin embargo, Banco Base NO asume responsabilidad alguna por cualquier interpretación, decisión y/o uso que cualquier tercero realice con base en la información aquí presentada. La presente información pretende ser exclusivamente una herramienta de apoyo y en ningún momento deberá ser utilizada por ningún tercero para fines políticos, partidistas y/o cualquier otro fin análogo.