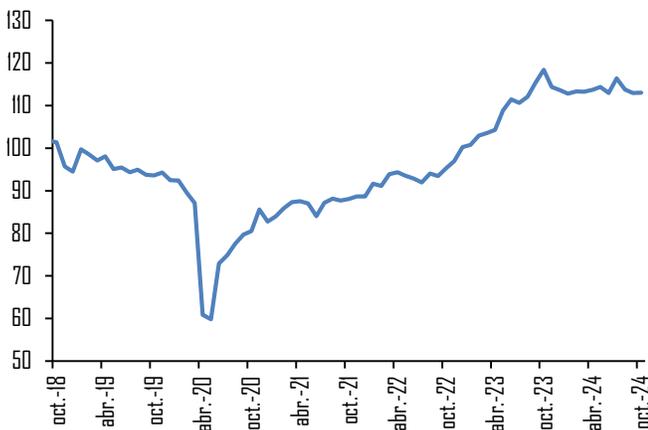


## Inversión Fija Bruta

Cifras de octubre del 2024

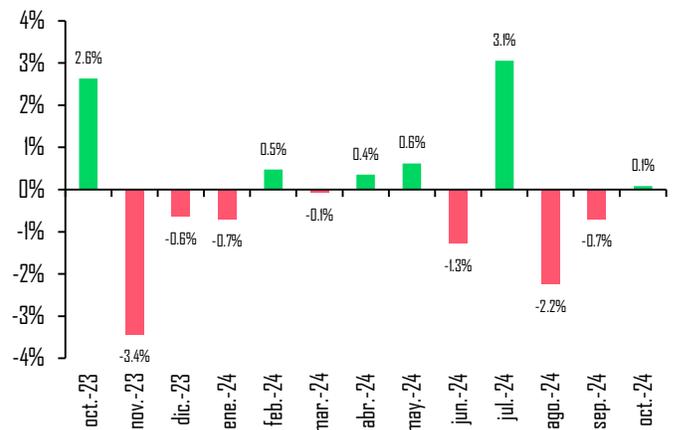
El Indicador Mensual de Formación Bruta de Capital Fijo (también conocido como el indicador de inversión fija bruta) mostró en octubre del 2024 un ligero crecimiento de 0.08% mensual. Esto se da como una estabilización en el indicador después de los dos meses de contracciones en agosto (-2.25%) y septiembre (-0.69%). A pesar del ligero avance mensual, la inversión fija bruta registró una contracción anual de 4.52% en octubre, la segunda contracción anual consecutiva, después de que en septiembre registrara su primera caída desde febrero de 2021. Además, esta es la mayor caída desde enero del 2021, cuando aún era visible el efecto que tuvo la pandemia de COVID-19 sobre el indicador.

Fig. 1. Inversión Fija Bruta, 2018=100



Fuente: Grupo Financiero BASE con información de INEGI.

Fig. 2. Inversión Fija Bruta, var. % m/m



Fuente: Grupo Financiero BASE con información de INEGI.

El bajo crecimiento de la inversión en octubre se debió al componente de maquinaria, equipo y otros bienes importados, distintos al equipo de transporte (4.55%, su mayor crecimiento mensual desde noviembre del 2020), construcción residencial (1.49%), y equipo de transporte importado (1.01%). En cambio, la inversión en maquinaria y equipo nacional se contrajo, tanto en equipo de transporte (-1.18%) como en el resto de la maquinaria y equipo (-1.91%). Finalmente, la construcción no residencial mostró una contracción mensual de 2.42%.

A tasa anual, los componentes de la inversión que muestran mayor deterioro y han llevado al indicador general a registrar caídas anuales son: construcción no residencial (-16.34%, la mayor desde septiembre del 2020) y construcción residencial (-3.52%, la mayor desde abril del 2023). Por lo anterior, la inversión en construcción total muestra una caída anual de 11.64% en octubre, la mayor para este componente desde diciembre del 2020. En cambio, la inversión en maquinaria y equipo sigue creciendo: en total muestra un crecimiento de 4.16% anual, con la nacional creciendo 5.00% y la importada 4.33%.

Es importante recordar que el deterioro en la inversión en la construcción es en parte un efecto base, después del fuerte crecimiento que tuvo el sector en periodos anteriores, especialmente entre mayo del 2023 y abril del 2024, cuando registró un crecimiento anual promedio 21.23%, alcanzando un máximo histórico en octubre del 2023. Dado esto, no sorprende que doce meses después de que se alcanzara el máximo histórico, se observe la contracción anual de 11.64%.

En los primeros diez meses del 2024, el indicador de inversión fija bruta acumula un crecimiento anual de 4.44% respecto al mismo periodo del año anterior. Al interior, los componentes con el mejor desempeño acumulado son los de equipo de transporte importado (24.49%), equipo de transporte nacional (12.27%), construcción residencial (4.44%) y construcción no residencial (3.99%). En cambio, el único que muestra una contracción anual en los primeros diez meses es el componente de inversión en maquinaria y equipo nacional distinto al equipo de transporte (-3.53%).

### Resumen de la Inversión Fija Bruta

Cifras de octubre del 2024

Indicador	M/M	A/A	Acumulado en el año (A/A)	Mes de obs. máxima	vs. max.
<b>Inversión Fija Bruta</b>	<b>-1.88%</b>	<b>-0.86%</b>	<b>4.44%</b>	<b>jul.-24</b>	<b>-1.88%</b>
Maquinaria y equipo	0.56%	5.01%	4.65%	ago.-24	0.00%
Nacional	0.09%	6.28%	4.31%	dic.-16	-0.20%
Equipo de transporte	-0.37%	15.13%	12.27%	dic.-16	-1.08%
Maquinaria, equipo y otros bienes	1.62%	-3.23%	-3.53%	dic.-11	-11.72%
Importado	1.63%	4.87%	4.88%	mar.-24	-0.34%
Equipo de transporte	-6.12%	19.98%	24.49%	jul.-24	-6.12%
Maquinaria, equipo y otros bienes	3.51%	2.53%	2.08%	mar.-24	-1.38%
Construcción	-4.04%	-5.96%	4.12%	ago.-23	-5.96%
Residencial	-6.44%	1.49%	4.44%	dic.-17	-18.26%
No residencial	-1.27%	-10.16%	3.99%	ago.-23	-10.16%

Fuente: Grupo Financiero BASE con información de INEGI

#### Gabriela Siller Pagaza, PhD

Directora de Análisis Económico-Financiero

[gsiller@bancobase.com](mailto:gsiller@bancobase.com)

Tel. 81512200 ext. 223

#### Alfredo Sandoval Jaime

Analista Económico-Financiero

[asandovalj@bancobase.com](mailto:asandovalj@bancobase.com)

El presente documento ha sido elaborado por Banco Base para fines EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVOS y basado en información y datos de fuentes consideradas como fidedignas. Sin embargo; Banco Base NO asume responsabilidad alguna por cualquier interpretación; decisión y/o uso que cualquier tercero realice con base en la información aquí presentada. La presente información pretende ser exclusivamente una herramienta de apoyo y en ningún momento deberá ser utilizada por ningún tercero para fines políticos; partidistas y/o cualquier otro fin análogo.